

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 379

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 1259 (1)

Επικύρωση Εκθέσεως ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου Ρόδου μπορστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνια κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου», που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου συντάξεως τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθ. Ο. 208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότηρος του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας».

8. Τη Δ. 3090/648/18.5.1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού», σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 31.5.1984 Έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπής στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου της νήσου Ρόδου, μποστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνια κ.λπ.

10. Το από τον Ιούνιο 1983 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 του τοπογράφου μηχανικού Στεφάνου Θαρρενού, που θεωρήθηκε στις 17.5.1983 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου, ως προς την ακρίβεια της αποτυπώσεώς του και στο οποίο χαράχθηκε από την Επιτροπή την αρμόδια ως ανωτέρω, η οριαγραμμή του αιγιαλού με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5...Α35-Α36-Α37 η δε οριογραμμή της παραλίας δε χαράχθηκε—με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή κατα μήκος των προς τη θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών—σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΔ. 132/1929 διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

11. Το υπ' αριθ. Φ. 187.2/143/84 Σ 660/10.4.84 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο αυτό συμφωνεί με τα καθορισθέντα υπό της Επιτροπής όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε :

Επικυρούμε την από 31.5.1983 Έκθεση της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την Επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο μι τίτλο «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων Αμμοληγίας»), στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου Ρόδου, μποστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνα κ.λπ. καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από τον Ιούνιο 1983 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 του τοπογράφου μηχα-

νικού Στεφάνου Θαρρενού, που θεωρήθηκε στις 17.5.1983 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου ως προς την ακρίβεια της αποτυπώσεώς του και στο οποίο διάγραμμα χαράχθηκε με κόκκινη πολυγωνική συνεχόμενη γραμμή υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-...Α35 Α36-Α37 η οριογραμμή του αιγιαλού, οριογραμμή δε παραλίας δε χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΔ. 132/1929 διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Στην ίδια περιοχή ή στην παράπλευρη δεν έχει στο παρελθόν καθορισθεί ξανά η οριογραμμή του αιγιαλού.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος προσαυξημένο κατά 12 μέτρα (άρθ. 3 Κ.Δ. 132/1929).

Ο καθορισμός των ανωτέρω οριογραμμών γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων άρθρου 1 Ν.Δ. 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Κοινότητας Αρχαγγέλου νήσου Ρόδου, προ των Κτηματομεριδίων 1008 και 1010 κ.λπ. γαιών Αρχαγγέλου ιδιοκτησίας Νώντα Σουλούνια.

Ρόδος σήμερα 31η Μαΐου 1983 οι υπογεγραμμένοι: 1) Σωτήριος Παπανηκολάου, νόμιμος αναπληρωρής του Οικον. Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, ως Πρόεδρος, 2) Παύλος Συρτσάκος, Μηχανικός Δημοσίων Έργων, νόμιμος αναπληρωτής του Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδ/σου, ως Μέλος, 3) Χρήστος Μεϊντανάς, Σημαιοφόρος Λιμενικού Σώματος, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως Μέλος, αποτελούντες την υπό του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 (Φ.Ε.Κ. 209/77 Τ.Α.) «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και Οργανισμού των Υπηρεσιών αυτού» προβλεπομένη Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που διατηρήθηκε με την 0.208/181/26.4,1982 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας και ονομαζομένη πλέον Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας, μετά από αυτοψία που έγινε στις 31.5.1983 και την εξέταση των δικαιολογητικών, Κτηματολογικών διαγραμμάτων και χαρτών, προβήκαμε στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Κοινότητας Αρχαγγέλου νήσου Ρόδου προ των Κτηματομεριδίων 1008, 1010 κ.λπ. γαιών Αρχαγγέλου ιδιοκτησίας Νώντα Σουλούνια και στη χάραξη της οριογραμμής του αιγιαλού με συνεχομένη κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-...Α35-Α36-Α37 στο από Ιουνίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:500 του ιδιώτη Πολιτικού Τοπογράφου - Μηχανικού Στεφάνου Π. Θαρρενού με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία στα οποία έχουν τοποθετηθεί τσιμεντοπάσσαλοι και το οποίο τοπογραφικό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. ως προς την ακρίβεια της αποτυπώσεώς του στις 17.5.1983.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του αναφερομένου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 Ν. 510/1947 σε συνδυασμό με αυτές του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

Οριογραμμή παραλίας δε χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του προαναφερομένου Κ.Δ. 132/1929, διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Η διαφορά που υφίσταται μεταξύ της σημερινής ακτογραμμής και ακτής κατά το Κτηματολόγιο Ρόδου οφείλεται στη διάβρωση του εδάφους από τη θάλασσα.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και δεν έχει καθορισθεί και στην παράπλευρη περιοχή.

Κτίσματα εντός της ζώνης του αιγιαλού δεν υφίστανται.

Ο καθορισμός της ανωτέρω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 Ν.Δ. 439/1970 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 Διαταγή του.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ	Π. ΣΥΡΤΣΑΚΟΣ
	Χ. ΜΕΪΝΤΑΝΑΣ

Ρόδος, 9 Μαρτίου 1984

Η Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής

Ν. ΛΙΑΡΑΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Η [illegible] οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου και συνήθους αναβάσεως του χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 cm σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 ΚΔ 152/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του αρ 8 Ν 510/27
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού είναι εξαρτηθεί από σταθερά σημεία επί του εδάφους και σημαδεύτηκαν με τσιμεντοπασσάλους.
3. Η διαφορά μεταξύ της σημερινής οριογραμμής και αυτής [illegible] μετά το [illegible] οφείλεται στη διάβρωση του εδάφους από τη θάλασσα
4. Το παρόν [illegible] για το καθορισμό του ορίου αιγιαλού για λόγους πολεοδομικούς [illegible] του σκοπού των διατάξεων αρ. 1 Ν.Δ. 439/70
5. Το παρόν συνοδεύεται την από [illegible] έκθεση της επιτροπής.
6. ———— υπό στοιχεία ([illegible]) μέγιστο χειμέριο κύμα
7. ———— υπό στοιχεία ([illegible]) όριο αιγιαλού
8. [illegible]

Ρόδος 31 Μαΐου 1983

Η Επιτροπή

1. Σωτήριος Παπανικολάου, Μόνιμος Αναπληρωτής Οικον. Έφορου Δημοσίων Κτημάτων - Ρόδου
2. Παύλος Σωρτσάκος, Μόνιμος Αναπληρωτής Διευθυντού Τ.Υ.Ν.Δ
3. Χρίστος Μεϊπανάς, Μόνιμος Αναπληρωτής Λιμενάρχου Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου

Ηλέχθη [illegible] της [illegible] [redacted] 14-6-84



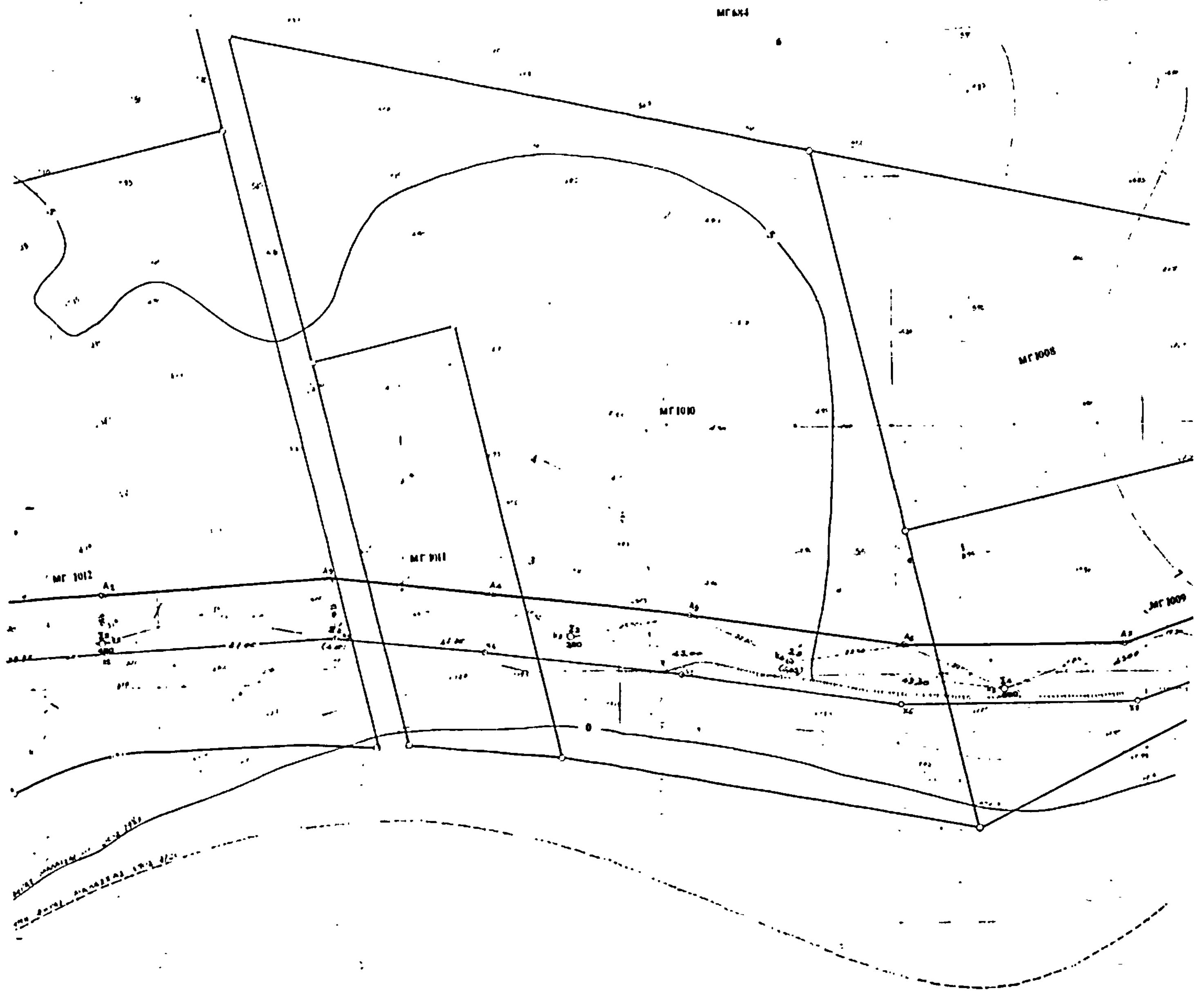


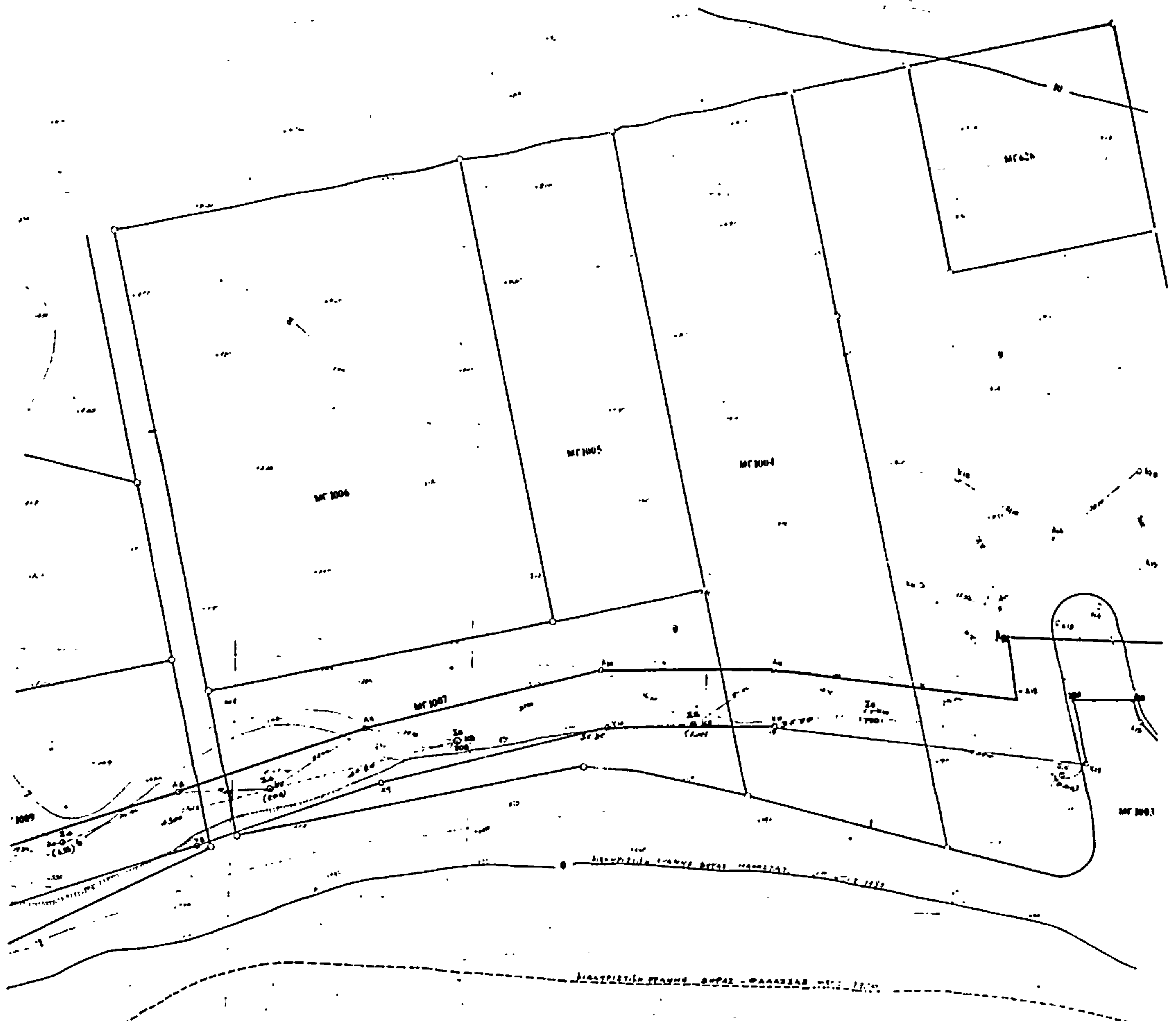
[illegible] 9-5-1984
Ο [illegible]

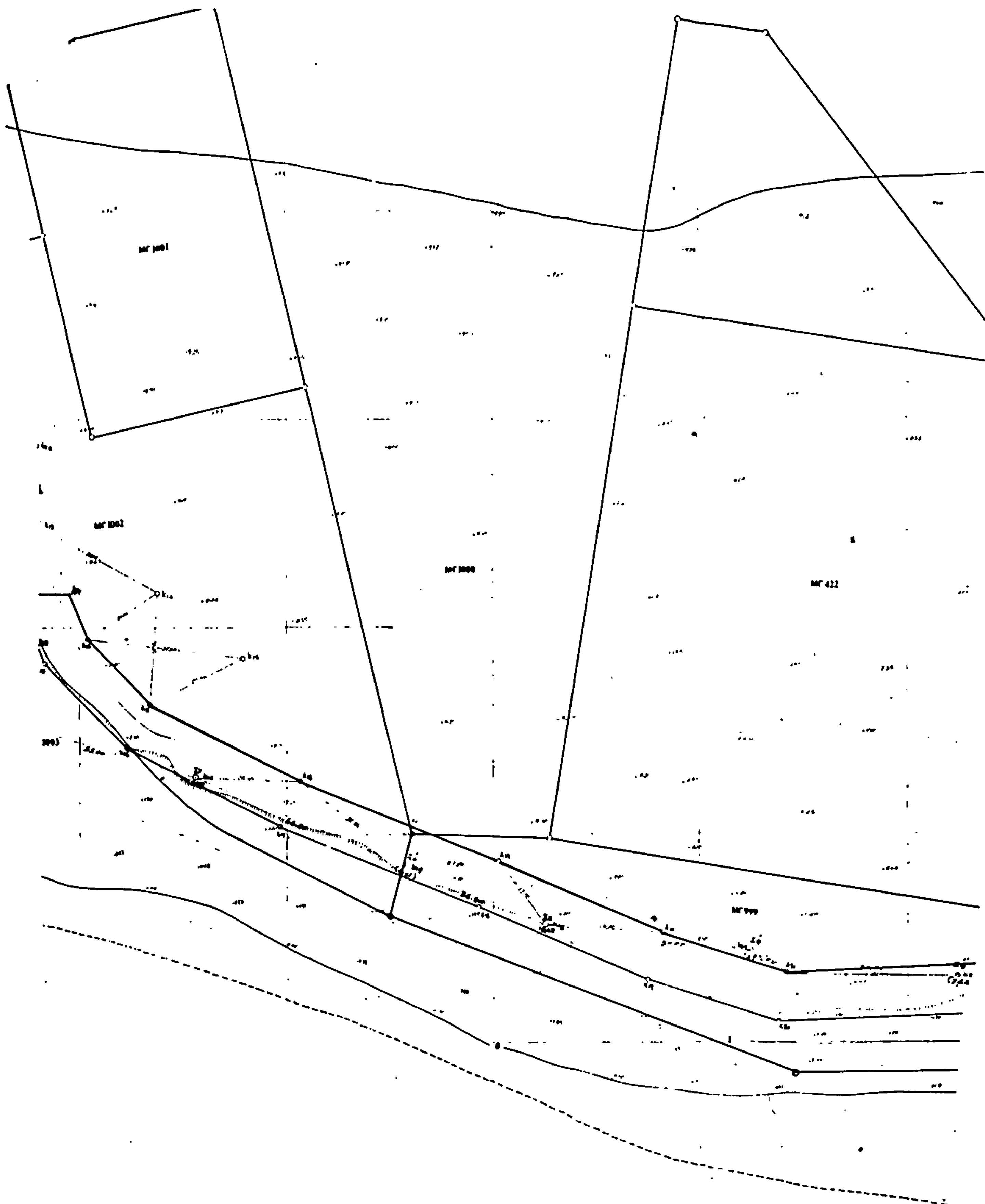
[illegible]
Ρόδος 9-5-1984
Ο [illegible]

Ν. ΛΙΑΡΑΚΟΣ
([illegible])

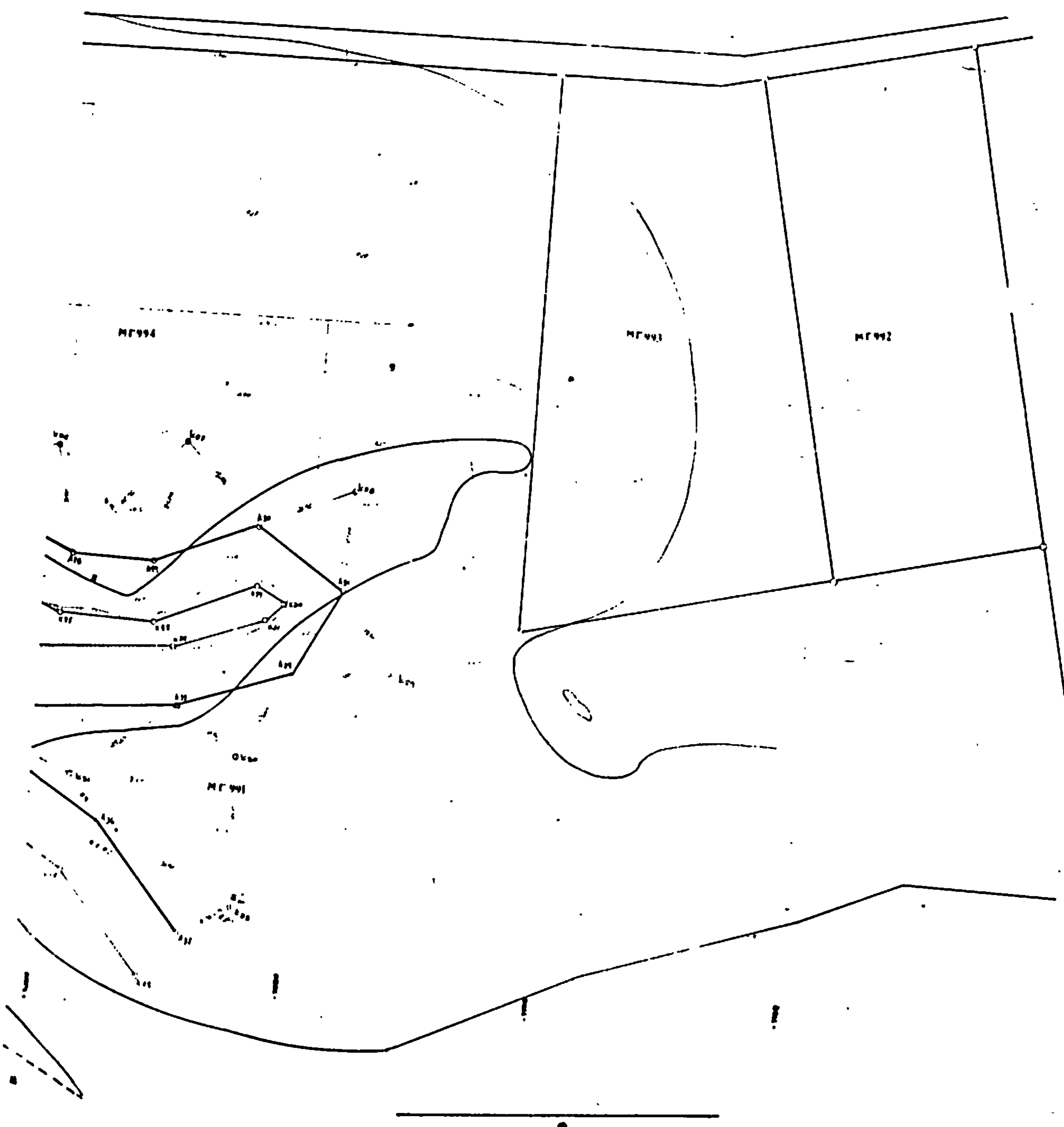
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΙΔΟΣ:	ΣΧΕΔΙΟ
	ΤΟΠΟΣ:	ΜΑΓΔΑ ΜΑΡΙΑ
	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΣΧΕΔΙΟ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:
	ΘΑΡΡΕΝΟΣ Π. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΘΑΡΡΕΝΟΣ ... ΡΟΔΟΣ
ΡΟΔΟΣ	ΡΟΔΟΣ: ΠΛΑΣΤΗΡΑ 15 ΤΗΛ. [illegible]	


ΜΓ 1010
ΜΓ 1008
ΜΓ 1011
ΜΓ 1012
ΜΓ 1009


ΜΓ 1006
ΜΓ 1005
ΜΓ 1004
ΜΓ 1007
ΜΓ 1003


ΜΓ 1001
ΜΓ 1002
ΜΓ 1000
ΜΓ 422
ΜΓ 999





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Καμινίων Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Καμινίων Δήμου Πειραιά και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π5943/2407/13.9.82 (ΦΕΚ 510/Δ/18.10.82) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Καμινίων και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 4.650 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή Καμινίων Δήμου Πειραιά (Σουηδίας - Ερμουπόλεως - Κομοτηνής - Δωδεκανήσου) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 15/29.4.83 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδ. Πειραιά και τη 208 απόφαση της 1455/17.4.1984 Συνεδρίασης του Δ.Σ. του ΟΣΚ και εκδόθηκε το 728035/15.5.84 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 50.000.000 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής ΟΣΚ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ